



# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ БОЛЬШЕБЕРЕЗНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



преимущества 03

общая характеристика 04

социально-экономические показатели 05

занятость и доходы населения 06

ресурсная база 07

социальная инфраструктура 08

историко-культурное наследие 09

туризм 10

основные организации 12

ключевые компетенции 13

специализация района 14

реализуемые инвестиционные проекты 15

инвестиционные ниши 16

свободные инвестиционные площадки 18

меры господдержки 19

контакты 20

# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ БОЛЬШЕБЕРЕЗНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

## ПРЕИМУЩЕСТВА БОЛЬШЕБЕРЕЗНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



**Развитый сектор обрабатывающей промышленности**  
89,5 % в общем объеме отгруженной продукции в 2024 г.



**Транспортная доступность**  
Автомобильный транспорт



**Выгодное экономико-географическое положение**  
57 км до регионального центра г.о.Саранск



**Свободные инвестиционные площадки**  
4 Greenfield  
8 Brownfield



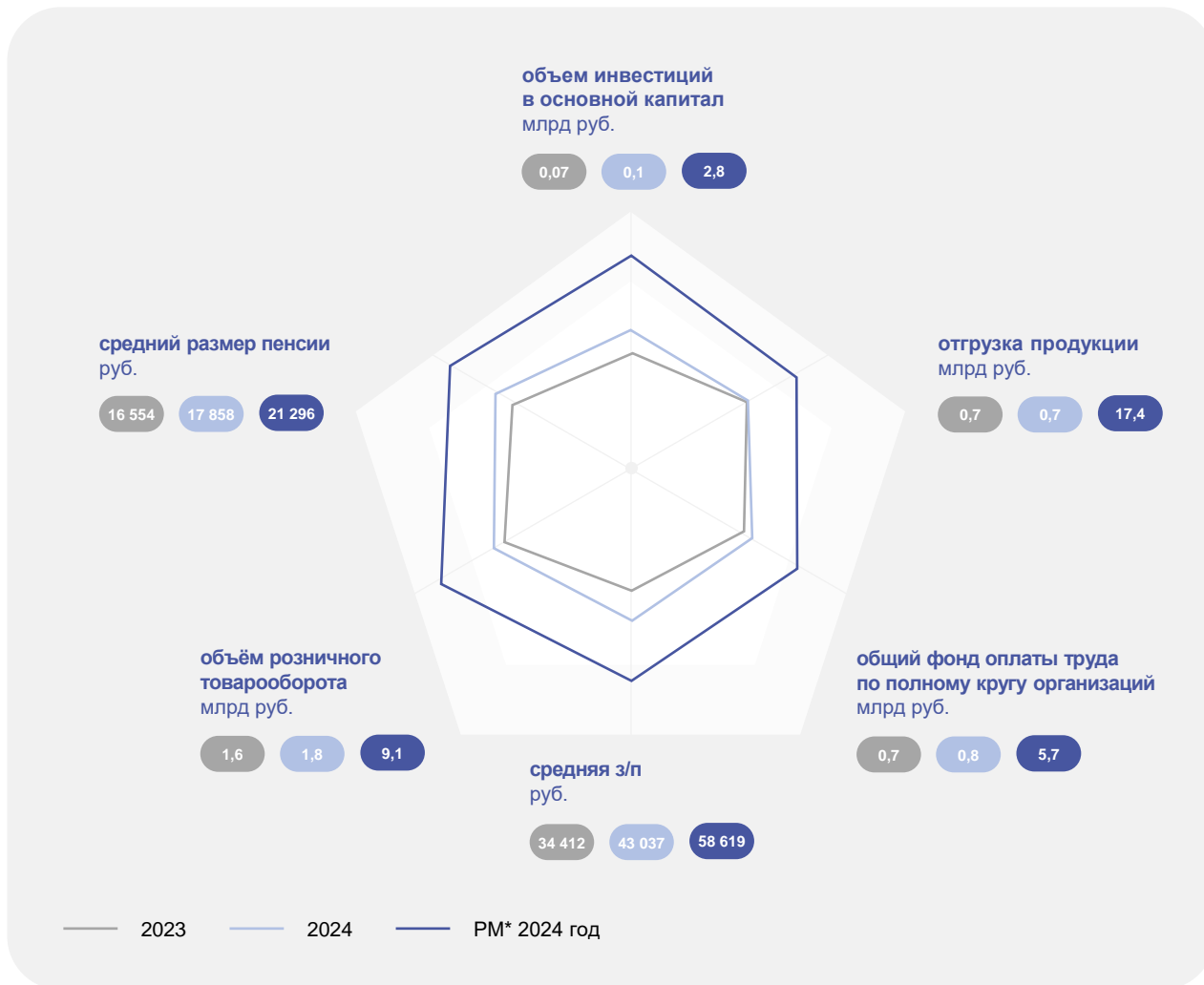
**Возможность инвестирования в развитие туризма**  
Уникальность и самобытность района открывают широкие перспективы для развития этнографического и культурного туризма



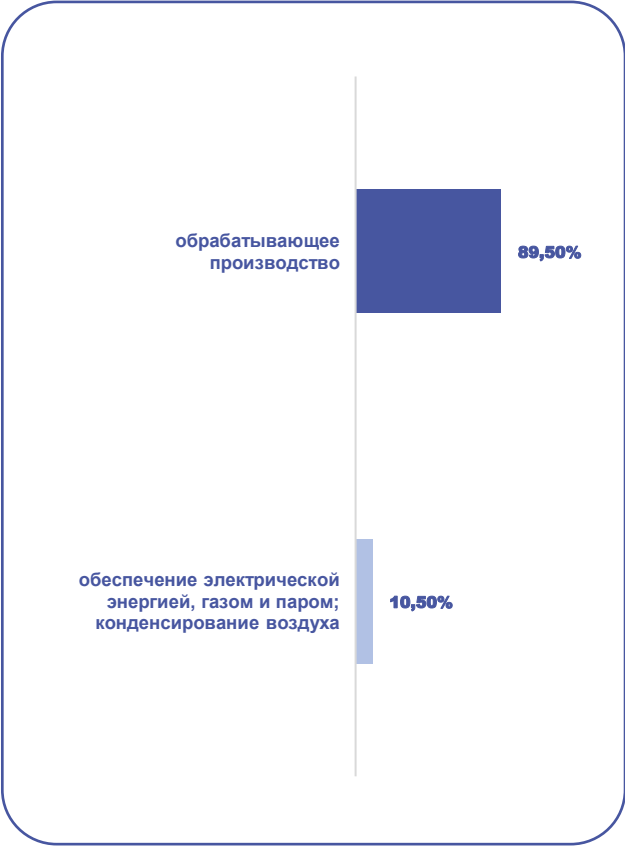
**Самобытное культурно-историческое наследие**  
Эрзянский язык и фольклор – живое дыхание предков



# СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ БОЛЬШЕБЕРЕЗНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



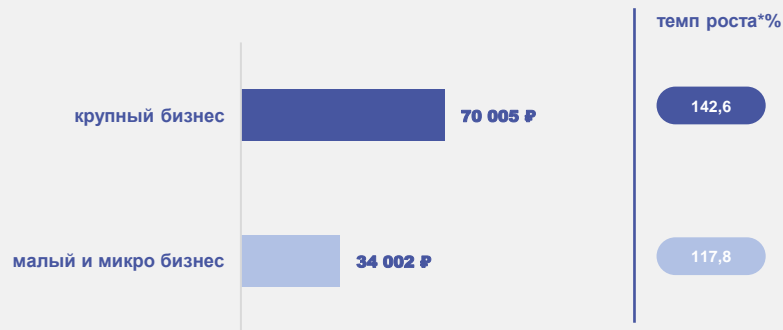
## СТРУКТУРА ОТГРУЖЕННОЙ ПРОДУКЦИИ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2024 ГОДУ (%)



\*В среднем на 1 муниципалитет Республики Мордовия

# ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

## СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ



\*к 2023 году

ПОКАЗАТЕЛИ	ЕД. ИЗМ	2023 ГОД	2024 ГОД
среднемесячная заработная плата одного работающего крупных и средних предприятий	руб.	49 080	70 005
	%	124,5*	142,6*
среднемесячная заработная плата по Республике Мордовия	руб.	46 406	58 619
реальная заработная плата по Республике Мордовия	руб.	37 265	50 973

\*темп роста указан в процентах к предыдущему году

## СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ ПО ОТРАСЛЯМ В 2024 ГОДУ



0,4%

регистраруемая безработица

0,4%

показатели по Республике Мордовия на 01.01.2025

22 чел.

безработные граждане\*

1592 чел.

показатели по Республике Мордовия на 01.01.2025

\*Нетрудоустроенные граждане на 01.01.2025

# РЕСУРСНАЯ БАЗА

## КЛИМАТ

### влажно-континентальный



средняя температура:  
в январе -11°C, в июле +23°C



в среднем по году  
145 дней с осадками

## МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ

> 10 млн. м<sup>3</sup>



запасов цементного  
сырья, мела, глины,  
дорожного камня, торфа



**кирпичных суглинков**  
глина используется в качестве сырья для  
производства кирпича

## ЛЕСА И ПОЧВЫ

общий запас 3,7 млн. м<sup>3</sup>



хвойные породы  
1,6 млн. м<sup>3</sup>



широколиственные  
породы  
2,1 млн. м<sup>3</sup>



### ПОЧВЫ

серые лесные (63%)  
подходят для ведения лесных хозяйств  
черноземы (18%) и пойменные (10%)  
подходят для выращивания кормовых,  
зерновых и зернобобовых культур,  
картофеля

## ЗЕМЛИ

общая площадь 95,731 тыс. га



земли с/х назначения  
56,688 тыс. га



земли промышленности  
0,471 тыс. га

# СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



## ОБРАЗОВАНИЕ

<b>1</b> учреждений дошкольного образования	63%*	<b>170</b> учащихся	60%**
<b>2</b> учреждений доп. образования		учащихся	
<b>1</b> учреждений школьного образования	75%*	<b>633</b> учащихся	39%**
<b>0</b> учреждений проф. образования		- учащихся	
<b>0</b> учреждений высшего образования		- учащихся	



## ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

- 10** стационарных коек
- 19** фельдшерско-акушерских пунктов
- 1** амбулаторно-поликлинических учреждений
- 3** стационарных учреждений



## СПОРТ

- 1** ФОКОТ
- 8** плоскостных спортивных сооружений



## КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

- 8** клубных учреждений
- 18** библиотек
- 3** музеев
- 1** кинотеатров
- 6** туристических маршрутов

\*уровень балансового износа зданий

\*\*заполняемость учреждений

# ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ



МУЗЕЙНАЯ ЭКСПОЗИЦИЯ  
«КОМНАТА-БЛИНДАЖ»

с. Николаевка



СВЯЩЕННЫЙ ДУБ  
ДРЕВНЕЙ МОРДВЫ

с. Симкино



МУЗЕЙНО-  
КУЛЬТУРНЫЙ ЦЕНТР  
«ДОМ ТРАДИЦИЙ»

с. Паракино



МЕМОРИАЛЬНЫЙ  
КОМПЛЕКС  
«СУРСКИЙ РУБЕЖ»

с. Большие Березники



МАСТЕР –КЛАСС  
ПО МОРДОВСКОЙ  
КУХНЕ

с. Паракино



МУЗЕЙ ИСТОРИИ  
СЕЛА ШУГУРОВО

с. Шугурово



ЭКО-ЭТНОПАРК  
«АШО ЛИСЬМА»

с. Паракино

110,4%\*\*



**2 380**  
человек

посетило музей в 2024 г.

119,9%\*\*



**332**  
экскурсий

проведено в 2024 г.

из них  
пешеходных - 105  
выездных - 227

211%\*\*



**15 125**  
человек

обслужено экскурсиями

индивидуальных  
посетителей — 1810 человек

## география туристов



- Пенза
- Самара
- Ульяновск
- Нижний Новгород
- Москва
- Оренбург

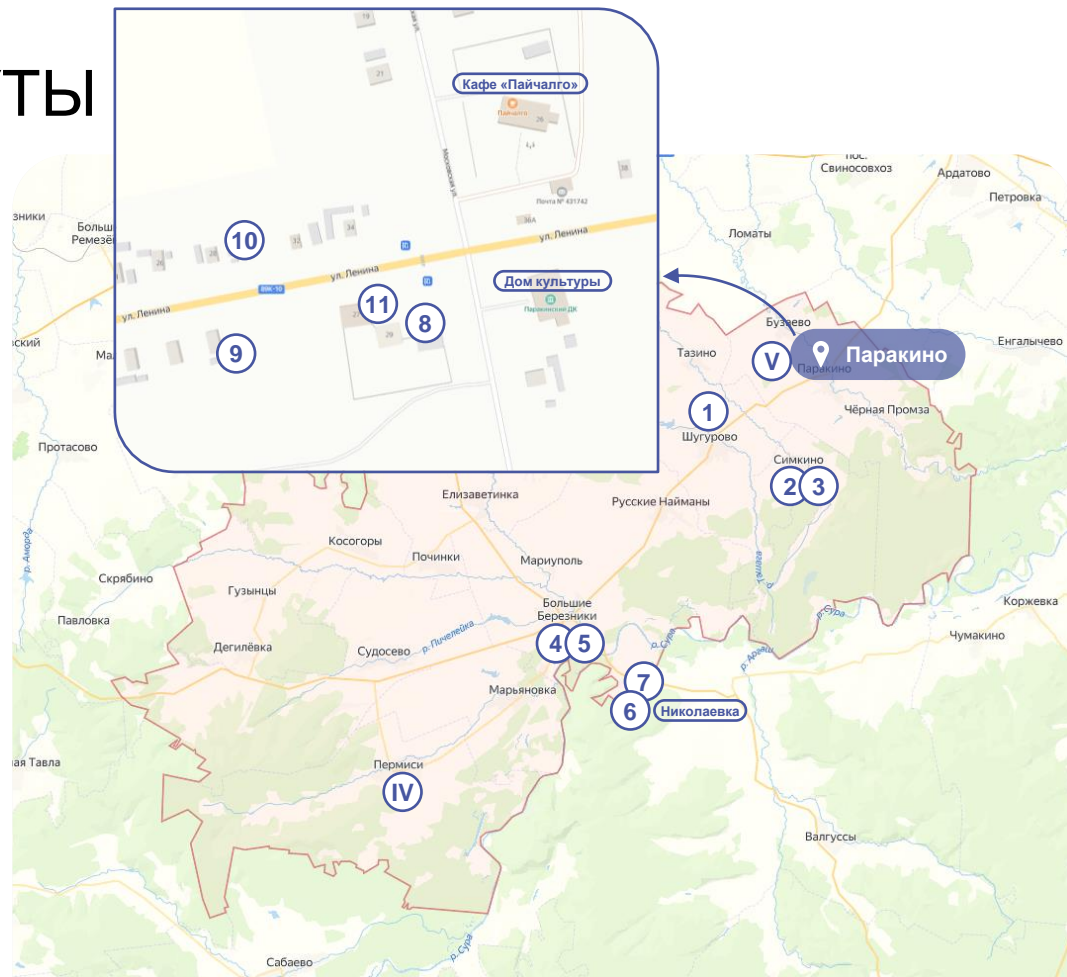
\*\* Отклонение к прошлому году

# ТУРИЗМ

## ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

### ОРГАНИЗОВАНЫ ТУРИСТИЧЕСКИЕ ПЕШЕХОДНЫЕ И АВТОМОБИЛЬНЫЕ МАРШРУТЫ

- I Автомобильный и пешеходный маршрут «ПО СЛЕДАМ ПРЕДКОВ!»**
- Музей истории села Шугурово (1) с. Шугурово
  - Симкинский парк устойчивого развития (2) с. Симкино
  - Священный дуб древней мордвы (3) с. Симкино
- II Автомобильный и пешеходный маршрут «СУРСКИЙ РУБЕЖ. КИЛОМЕТРЫ ПАМЯТИ»**
- Краеведческий музей (4) с. Большие Березники
  - Мемориал «Сурский оборонительный рубеж» (5) с. Большие Березники
  - Музейная экспозиция «Комната-блиндаж» (6) с. Николаевка
  - Священные родники (7) с. Николаевка
- III Автомобильный и пешеходный маршрут «ДОМ ТРАДИЦИЙ»**
- Музей «Дом традиций» (8) с. Паракино
  - Этнопарк «Ашо лисьма» (9) с. Паракино
  - Центр ремесел «Парго» (10) с. Паракино
  - Дом конюха (11) с. Паракино
- IV Пешеходный маршрут «ЦАРСТВО ОЗЕРА ИНЕРКА»**
- Входная зона, с. Пермиси
  - Поляна Вирявы, с. Пермиси
  - Поляна Весны, с. Пермиси
  - Поляна Ведявы, с. Пермиси
  - Дорожка птиц, с. Пермиси
- V Пешеходный этно-культурный маршрут «МАСТОР»**
- Туристическая тропа «Масторвий», с. Паракино
  - Туристическая тропа «Масторвайгель», с. Паракино
  - Туристическая тропа «Масторава», с. Паракино
  - Парк мордовских игр «Тюштянь налксемат», с. Паракино
  - Этнопарк «Ашо лисьма», с. Паракино



# ТУРИЗМ

## ЗНАКОВЫЕ СОБЫТИЯ



Открытие  
Мемориального  
комплекса  
«Сурский рубеж»



Праздник  
семейного досуга  
«Ашо лисьма»  
(«Белый родник»)



90 лет  
Районный праздник  
ко дню образования  
района



VIII  
Межрегиональный  
национальный  
фольклорный  
праздник  
«Шумбрат»



Районный праздник  
«Здесь отчий дом, здесь Родина моя»,  
посвящённый Дню празднования  
района

# ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ВЫРУЧКА млн. руб.	РАБОЧИЕ чел.
Филиал «Спиртзавод «Вл. Марьяновский» ООО «Спиртзавод «Кемлянский»	Производство спирта, барды сухой кормовой	615,1	120
ООО «Правильные продукты»	Производство хлеба и хлебобулочных изделий недлительного хранения	132,9	70
ООО «Агропромышленный комплекс «Ресурс»	Выращивание зерновых культур	92,4	25
ООО «Большеберезниковское ДСУ»	Строительство автомобильных дорог и автомагистралей	88,0	42
ООО «Искра»	Выращивание зерновых культур	60,0	55
ООО «Стройтеплодом»	Розничная торговля	29,0	12

# КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ



**ФИЛИАЛ «СПИРТЗАВОД «ВЛ. МАРЬЯНОВСКИЙ»  
ООО «СПИРТОВОЙ ЗАВОД «КЕМЛЯНСКИЙ»**  
предприятие входит в структуру ООО «МордовАлкоПром»

на рынке более 8 лет

производитель спирта этилового ректифицированного  
«Альфа», «Люкс», кормовой сухой барды

- произведено 712,2 тыс. декалитров спирта в 2024 году
- мощность изготовления спирта 2000 дкл в сутки



**ООО «ПРАВИЛЬНЫЕ ПРОДУКТЫ»**  
учредителем является ООО «Белевская пастила»

на рынке более 4 лет

производитель сухого яблочного пюре

- 40 тонн продукции в год

# СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ ОКРУГА И ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ	ТРЕНД	ЭФФЕКТЫ	РЕЗУЛЬТАТЫ
 <p><b>СЕЛЬСКОЕ, ЛЕСНОЕ ХОЗЯЙСТВО, ОХОТА, РЫБОЛОВСТВО И РЫБОВОДСТВО</b> выращивание зерновых культур</p>	<p>следование концепции устойчивого развития</p>	<p>повышение технологичности производства</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• рост объемов производства и доходов</li> <li>• усиление позиции местных предприятий</li> <li>• создание новых рабочих мест</li> </ul>
 <p><b>ПИЩЕВАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ</b> производство пищевого спирта</p>	<p>следование концепции устойчивого развития</p>	<p>расширение направлений развития пищевой промышленности</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• рост объемов производства и доходов</li> <li>• усиление позиции местных предприятий</li> </ul>
 <p><b>ПИЩЕВАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ</b> производство продуктов питания</p>	<p>следование концепции устойчивого развития</p>	<p>расширение направлений развития пищевой промышленности</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• рост объемов производства и доходов</li> <li>• повышение инвестиционной привлекательности</li> <li>• создание новых рабочих мест</li> </ul>
 <p><b>ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АДМИНИСТРАТИВНАЯ И СОПУСТВУЮЩИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b> туризм</p>	<p>всестороннее развитие туризма</p>	<p>рост популярности муниципалитета, а также увеличение интереса трудоспособного населения к работе в местных организациях</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• увеличение туристического потока, привлечение кадров на предприятия</li> <li>• повышение туристической привлекательности муниципалитета</li> </ul>

# РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ млн. руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
 <p><b>ИП Пантелейкин Александр Михайлович</b></p>	<p>Разведение КРС мясного направления</p>	<p><b>5,2</b></p>	<p><b>2025</b></p>
 <p><b>ИП Турбин Александр Константинович</b></p>	<p>Производство и реализация продукции пчеловодства</p>	<p><b>1,5</b></p>	<p><b>2025</b></p>

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

## РАЗВИТИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА



1. Разведение молочный пород КРС для производства молока

## ОТКРЫТИЕ НОВОГО БИЗНЕСА



1. Создание предприятия по выращиванию и переработке овощей, грибов, ягод и т.д.

## ТУРИЗМ



1. Строительство туристической инфраструктуры (придорожный сервис, гостевые дома, глэмпинг, кемпинг)

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ ПОДРАЗУМЕВАЮЩИЕ ИНТЕГРАЦИОННЫЕ РЕШЕНИЯ\*

## РЕШЕНИЕ



РАЗВЕДЕНИЕ МОЛОЧНЫХ ПОРОД КРС ДЛЯ  
ПРОИЗВОДСТВА МОЛОКА



СОЗДАНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ПО ВЫРАЩИВАНИЮ  
И ПЕРЕРАБОТКЕ ОВОЩЕЙ, ГРИБОВ, ЯГОД И Т.Д.



СТРОИТЕЛЬСТВО ТУРИСТИЧЕСКОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ

## ПРЕДПОСЫЛКИ

Наличие молокоперерабатывающих заводов в  
регионе, готовых закупать молоко у фермеров

Растущий спрос на свежие, натуральные продукты  
Потенциал для развития агротуризма

Имеющиеся туристические маршруты

## ПОЯСНЕНИЕ

- Создание нового производства
- Расширение производства и увеличение доходов
- Создание новых рабочих мест

- Переработка позволяет эффективно использовать продукцию, которая не подходит для продажи в свежем виде

- Строительство современной туристической инфраструктуры, в том числе уютных гостиниц, гостевых домов, кемпингов, эко-отелей

\*Данные решения выбраны на основе сфер деятельности предприятий, возможностей интеграций и потенциалу развития популала компаний и отраслей



# МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

НЕФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА

[investrm.ru](http://investrm.ru)



МИНИСТЕРСТВО  
ЭКОНОМИКИ, ТОРГОВЛИ  
И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ГРАНТЫ И СУБСИДИИ

[mineco.e-  
mordovia.ru](http://mineco.e-mordovia.ru)



МИНИСТЕРСТВО  
ПРОМЫШЛЕННОСТИ, НАУКИ  
И НОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ГРАНТЫ И СУБСИДИИ

[i-mordovia.ru](http://i-mordovia.ru)



МИНИСТЕРСТВО  
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕЙ  
ПРОМЫШЛЕННОСТИ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ГРАНТЫ И СУБСИДИИ

[agro.e-mordovia.ru](http://agro.e-mordovia.ru)



Технопарк-Мордовия

АУ «ТЕХНОПАРК-  
МОРДОВИЯ»

НЕФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА

[technopark-  
mordovia.ru](http://technopark-<br/>mordovia.ru)



ЦЕНТР «МОЙ БИЗНЕС»  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

НЕФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА

[mbrm.ru](http://mbrm.ru)



ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ  
ЭКСПОРТА  
РЕСПУБЛИКИ  
МОРДОВИЯ

НЕФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА

[mordoviaexport.ru](http://mordoviaexport.ru)



ФОНД РАЗВИТИЯ  
ПРОМЫШЛЕННОСТИ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ФОНД РАЗВИТИЯ  
ПРОМЫШЛЕННОСТИ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

КРЕДИТЫ И ЗАЙМЫ

[frprm.ru](http://frprm.ru)



Фонд поддержки  
предпринимательства  
Республики Мордовия  
Микрокредитная компания

Микрокредитная компания  
ФОНД ПОДДЕРЖКИ  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

КРЕДИТЫ И ЗАЙМЫ

[fpprm13.ru](http://fpprm13.ru)



АУ «ГАРАНТИЙНЫЙ ФОНД  
КРЕДИТНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ»

ГАРАНТИИ И ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

[gfkorm.ru](http://gfkorm.ru)



АГЕНТСТВО  
ИННОВАЦИОННОГО РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

АУ «АГЕНТСТВО  
ИННОВАЦИОННОГО РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ»

НЕФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА

[i-mordovia.ru](http://i-mordovia.ru)



ЦЕНТР ИННОВАЦИЙ  
СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

НЕФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА

[binkrm.ru/node/2405](http://binkrm.ru/node/2405)



МОИ  
документы  
государственные  
и муниципальные услуги

МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ  
ГОСУДАРСТВЕННЫХ И  
МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ

НЕФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА

[mfc13.ru](http://mfc13.ru)

# КОНТАКТЫ

## АДМИНИСТРАЦИЯ БОЛЬШЕБЕРЕЗНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

📍 431440, РМ, Большеберезниковский район, с. Большие Березники, ул. Московская, д. 25

☎ + 7 (83436) 2-30-79

✉ admbber1@bberezniki.e-mordovia.ru

## ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

**Бояркин Андрей Владимирович**

Первый заместитель Главы района – начальник управления финансов

☎ + 7 (83436) 2-30-87

✉ finansovbber@bberezniki.e-mordovia.ru

