



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ ТЕНЬГУШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



преимущества 03

общая характеристика 04

социально-экономические показатели 05

занятость и доходы населения 06

ресурсная база 07

социальная инфраструктура 08

историко-культурное наследие 09

туризм 10

основные организации 12

ключевые компетенции 13

специализация района 14

инвестиционные ниши 15

свободные инвестиционные площадки 17

меры господдержки 18

контакты 19

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ ТЕНЬГУШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПРЕИМУЩЕСТВА ТЕНЬГУШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



Развитый агропромышленный комплекс

Наличие тепличного комплекса АО «Мир цветов РМ»



Транспортная доступность

Автомобильный транспорт



Выгодное географическое положение

На границе с Нижегородской и Рязанской областями



Наличие свободной рабочей силы



Свободные инвестиционные площадки

3 Greenfield

3 Brownfield



Богатое культурно-историческое наследие

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕНЬГУШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

8,9 тыс. чел



численность населения,
2024 г.

3,5 тыс. чел



население райцентра,
2024 г.

844,68 км²



площадь района

39



населённых пунктов

транспортная доступность округа

автотранспорт

89Н-15

Темников → Барашево →
Теньгушево → граница
Нижегородской области

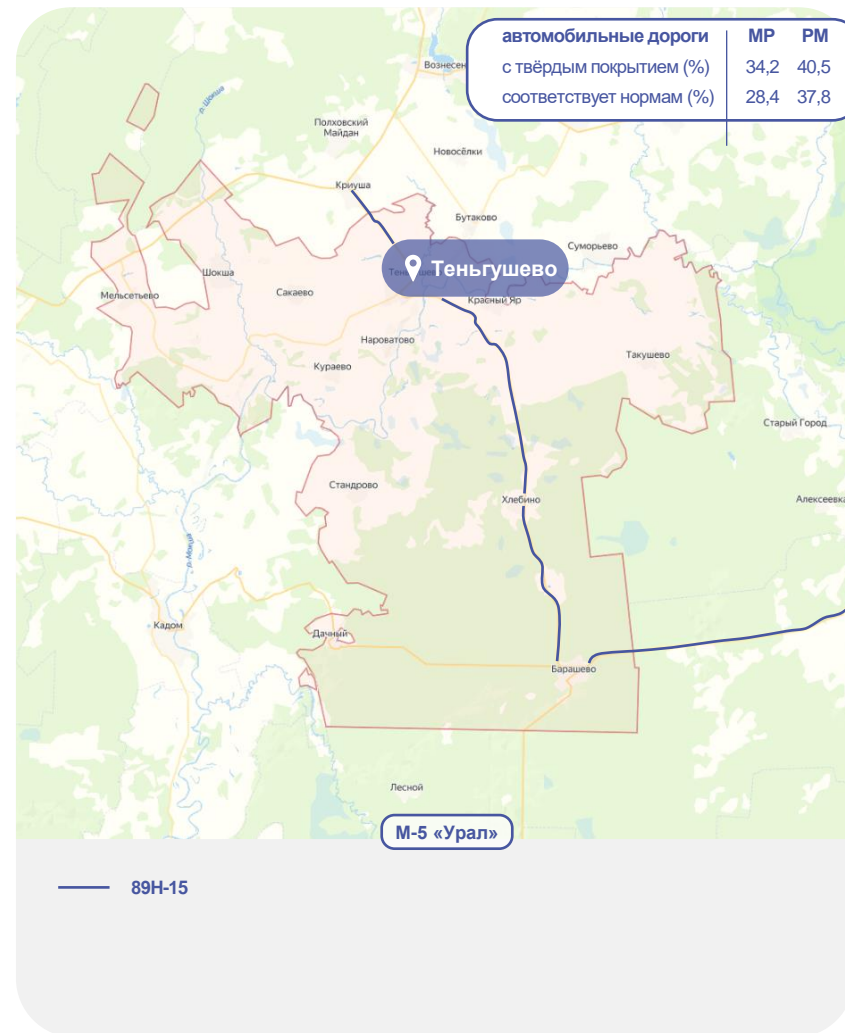
авиатранспорт

из аэропорта Саранск - 216 км

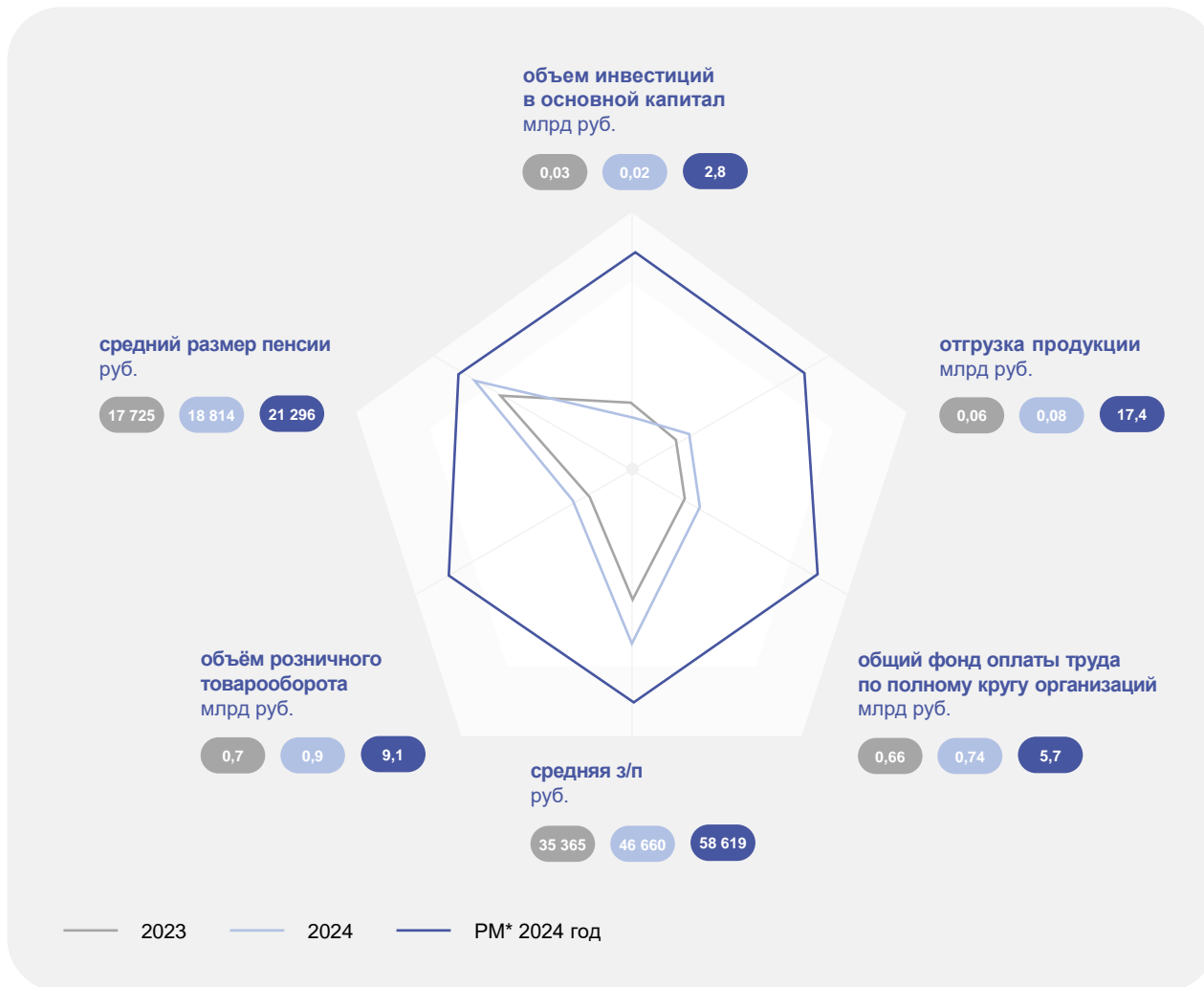
Москва, Санкт-Петербург, Сочи,
Минеральные Воды, Казань,
Махачкала, Анталья

ж/д

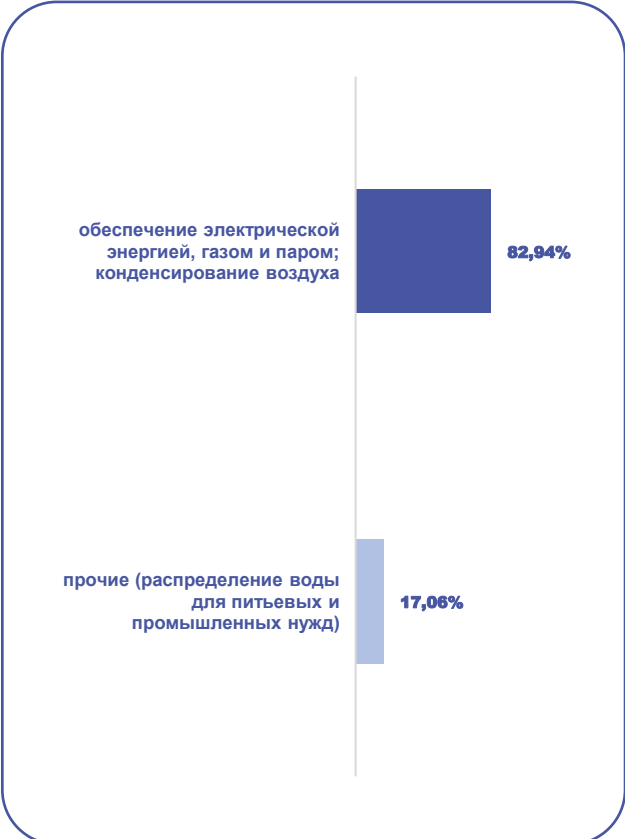
КУЙБЫШЕВСКАЯ



СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ТЕНЬГУШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



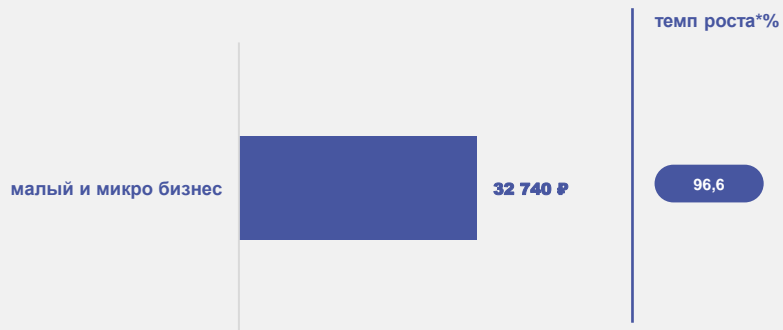
СТРУКТУРА ОТГРУЖЕННОЙ ПРОДУКЦИИ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2024 ГОДУ (%)



*В среднем на 1 муниципалитет Республики Мордовия

ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ



*к 2023 году

ПОКАЗАТЕЛИ	Ед. ИЗМ	2023 ГОД	2024 ГОД
среднемесячная заработная плата одного работающего крупных и средних предприятий	руб.	35 350,7	43 659,5
	%	110,2*	123,4*
среднемесячная заработная плата по Республике Мордовия	руб.	47 875,3	58 619
реальная заработная плата	руб.	33 731,6	41 659,9
реальная заработная плата по Республике Мордовия	руб.	45 678,2	50 973

*темп роста указан в процентах к предыдущему году

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ ПО ОТРАСЛЯМ В 2024 ГОДУ



1,0%

регистрируемая безработица

0,4%

показатели по Республике Мордовия на 01.01.2025

58 чел.

безработные граждане*

1592 чел.

показатели по Республике Мордовия на 01.01.2025

*Нетрудоустроенные граждане на 01.01.2025

РЕСУРСНАЯ БАЗА

КЛИМАТ

умеренно-континентальный



средняя температура:
в январе -12°C, в июле +19°C



в среднем по году
9 дней в месяц идёт дождь

ЛЕСА И ПОЧВЫ



ПОЧВЫ

серые лесные

подходят для ведения лесного хозяйства

дерново-подзолистые

подходят для выращивания злаковых и
кормовых культур

пойменные

используются как луговые угодья

черноземы

подходят для выращивания кормовых,
зерновых и зернобобовых культур, картофеля

ЗЕМЛИ

общая площадь 84,5 тыс. га



земли с/х назначения
44,5 тыс. га



земли промышленности
0,3 тыс. га

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ОБРАЗОВАНИЕ

2 учреждений дошкольного образования	67%*	168 учащихся	84%**
1 учреждений доп. образования		1024 учащихся	
2 учреждений школьного образования	98,4%*	734 учащихся	42%**
0 учреждений проф. образования		- учащихся	
0 учреждений высшего образования		- учащихся	



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

- 42** стационарных коек
- 15** фельдшерско-акушерских пунктов
- 1** амбулаторно-поликлинических учреждений
- 2** стационарных учреждений



СПОРТ

- 1** ФОК
- 1** стадионов
- 11** плоскостных спортивных сооружений



КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

- 15** клубных учреждений
- 13** библиотек
- 4** музеев
- 1** кинотеатров
- 2** туристических маршрутов

*уровень балансового износа зданий

**заполняемость учреждений

ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ



**МУЗЕЙ
ПРЕДМЕТОВ БЫТА
И РЕМЕСЛА**

п. Дачный



**МУЗЕЙ ИСТОРИИ
МУХАНОВСКОГО
ВИНОКУРЕННОГО
ЗАВОДА**

п. Дачный



**ЭКСПЕРСИОННЫЙ
ТУР «СКАЗКИ
МАРДАРИКИ»**

с. Шокша



**ЭКСПЕРСИОННЫЙ
ТУР «СКАЗКИ
МАРДАРИКИ»**

с. Шокша



**«СКАЗКИ МАРДАРИКИ»
- ПОБЕДИТЕЛИ
ВСЕРОССИЙСКОГО
КОНКУРСА
«ТУРФЕРМА»,
ФИНАЛИСТЫ
ВСЕРОССИЙСКОЙ
ТУРИСТСКОЙ ПРЕМИИ
«МАРШРУТ ГОДА-2024»
В НОМИНАЦИИ
«ЛУЧШИЙ МАРШРУТ
СЕЛЬСКОГО ТУРИЗМА»**



**СПЛАВ НА ПЛОТУ
ПО РЕКЕ МОКША**

100%**



**118
человек**

посетило музей в 2024 г.

100%**



**74
экскурсии**

проведено в 2024 г.

из них:
19 пешеходных,
55 выездных

218%**



**1 848
человек**

обслужено экскурсиями

география туристов



- Москва
- Рязань
- Нижний Новгород

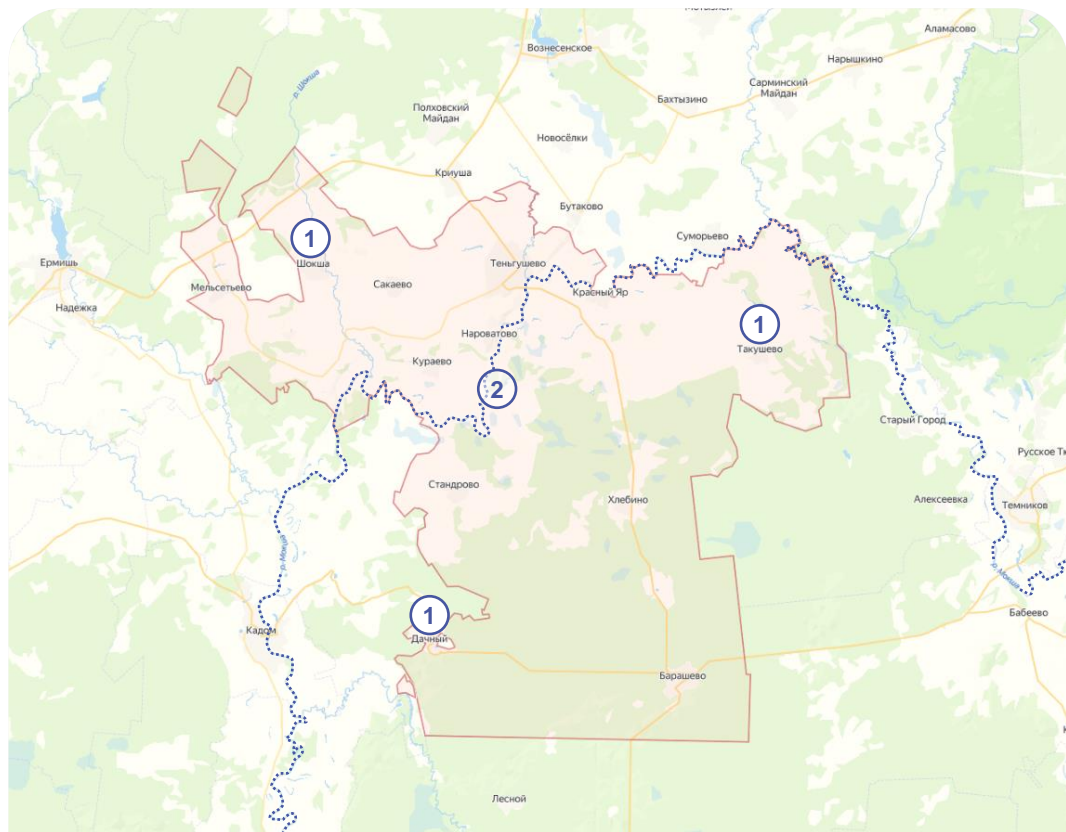
** Отклонение к прошлому году

ТУРИЗМ

ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

ОРГАНИЗОВАНЫ ТУРИСТИЧЕСКИЕ ПЕШЕХОДНЫЕ И АВТОМОБИЛЬНЫЕ МАРШРУТЫ

- 1** **Агро-туристический маршрут с посещением населенных пунктов: п. Дачный, с. Такушево, с. Шокша. Протяженность маршрута: 73 км.**
- Музей истории Мухановского винокуренного завода. Предлагается ознакомиться с историей Мухановского винокуренного завода.
 - «Сосновая роща» - ботанический памятник природы, природный родник памяти Серафима Саровского с чистой питьевой водой. Занимает площадь 5 га.
 - Посещение «Сырного домика» СССПК «Мардарика-Шокша». Мардарика — это уникальная линейка козых сыров с длительным сроком хранения.
- 2** **Сплав на плоту по реке Мокша**
- Маршрут проходит по Теньгушевскому району Республики Мордовия, Нижегородской и Рязанской областям.



..... р. Мокша

ТУРИЗМ

ЗНАКОВЫЕ СОБЫТИЯ



Республиканский фестиваль народного творчества и декоративно-прикладного искусства «Ярмарка в Теньгушах»



Республиканский фестиваль народного творчества и декоративно-прикладного искусства «Теньгушевское семицветье»



в 2025 году

ЗНАКОВЫЕ СОБЫТИЯ

- Открытие памятника Воинам Пограничникам с. Теньгушево
- Открытие мемориала Воинам Интернационалистам с. Теньгушево
- Обустройство зоны отдыха на площади с. Теньгушево (строительство фонтана, установка декоративных фигур)

ПЛАНИРУЕТСЯ

- Республиканский фестиваль народного творчества и декоративно-прикладного искусства «Ярмарка в Теньгушах»

*Знаковые события 2024 года

ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ВЫРУЧКА млн. руб.	РАБОЧИЕ чел.
АО «Мир цветов»	Цветоводство	716,8	99

КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ



АО «МИР ЦВЕТОВ»

на рынке более 19 лет

цветоводство

- 11 млн. 640 тыс. роз срезано в теплицах предприятия за 2024 год

АО «Мир цветов» - крупнейший в России тепличный комплекс по выращиванию роз. В АО «Мир цветов» 2 теплицы. Выращивают более 17 сортов роз.

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ РАЙОНА И ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ



ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ
АДМИНИСТРАТИВНАЯ
И СОПУСТВУЮЩИЕ
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

туризм

ТРЕНД

всестороннее развитие туризма

ЭФФЕКТЫ

рост популярности Теньгушевского муниципального района, а также увеличение интереса трудоспособного населения к работе в местных организациях

РЕЗУЛЬТАТЫ

- увеличение туристического потока, привлечение кадров на предприятия
- повышение туристической привлекательности Теньгушевского муниципального района

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

РАЗВИТИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА



1. Производство кирпича строительного

ЭКОЛОГИЯ И ТУРИЗМ



1. Организация пляжного отдыха на озере Большое Такушевское

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ ПОДРАЗУМЕВАЮЩИЕ ИНТЕГРАЦИОННЫЕ РЕШЕНИЯ*

РЕШЕНИЕ



ПРОИЗВОДСТВО КИРПИЧА СТРОИТЕЛЬНОГО



ОРГАНИЗАЦИЯ ПЛЯЖНОГО ОТДЫХА НА ОЗЕРЕ
БОЛЬШОЕ ТАКУШЕВСКОЕ

ПРЕДПОСЫЛКИ

Наличие потребительского спроса

Озеро расположено в непосредственной близости от автомобильной дороги Темников-Арзамас, планируемой к строительству в рамках реализации паломническо-туристического кластера «Арзамас – Дивеево – Саров»

ПОЯСНЕНИЕ

- Создание нового производства
- Расширение производства и увеличение доходов
- Создание новых рабочих мест

- Увеличение туристического потока, создание новых рабочих мест
- Повышение туристической привлекательности муниципалитета

*Данные решения выбраны на основе сфер деятельности предприятий, возможностей интеграций и потенциалу развития покупала компаний и отраслей

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

6

ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПЛОЩАДОК

3 Greenfield

3 Brownfield

ТАРИФЫ



176,52 руб.
горячая вода (м³)



9,203 руб.
природный газ (м³)



55,43 руб.
холодная вода (м³)



9,23752 руб.
электроэнергия (кВт ч.)



41,66 руб.
водоотведение (м³)



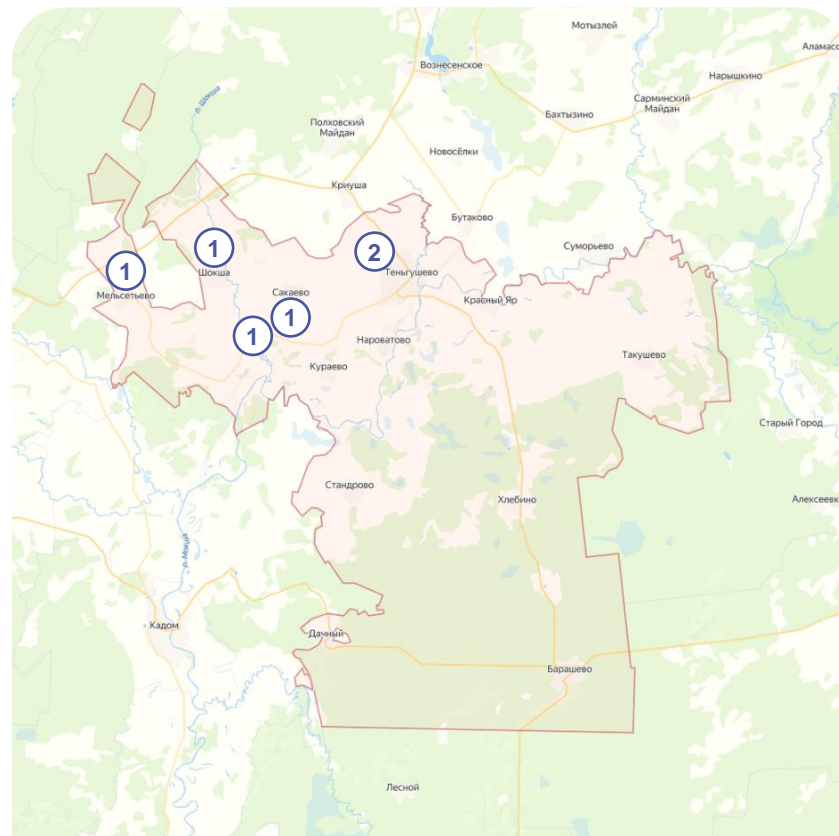
4 703,82 руб.
отопление (за ед. энергии)



Ознакомиться с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре можно на сайте <https://map.investrm.ru>



Ознакомиться с реестром муниципального имущества в округе можно на сайте https://tengushevo.gosuslugi.ru/netcat_files/110/2633/REESTR_SOBSTVENNOSTI_2024_G_3_RAZDELA_na_opublikovanie.xls



количество свободных
инвестиционных площадок

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

НЕФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА

investrm.ru



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИКИ, ТОРГОВЛИ
И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ГРАНТЫ И СУБСИДИИ

[mineco.e-
mordovia.ru](http://mineco.e-mordovia.ru)



МИНИСТЕРСТВО
ПРОМЫШЛЕННОСТИ, НАУКИ
И НОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ГРАНТЫ И СУБСИДИИ

i-mordovia.ru



МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
И ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕЙ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ГРАНТЫ И СУБСИДИИ

agro.e-mordovia.ru



Технопарк-Мордовия

АУ «ТЕХНОПАРК-
МОРДОВИЯ»

НЕФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА

[technopark-
mordovia.ru](http://technopark-
mordovia.ru)



ЦЕНТР «МОЙ БИЗНЕС»
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

НЕФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА

mbrm.ru



ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ
ЭКСПОРТА
РЕСПУБЛИКИ
МОРДОВИЯ

НЕФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА

mordoviaexport.ru



ФОНД РАЗВИТИЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ФОНД РАЗВИТИЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

КРЕДИТЫ И ЗАЙМЫ

frprm.ru



Фонд поддержки
предпринимательства
Республики Мордовия
Микрокредитная компания

Микрокредитная компания
ФОНД ПОДДЕРЖКИ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

КРЕДИТЫ И ЗАЙМЫ

fpprm13.ru



АУ «ГАРАНТИЙНЫЙ ФОНД
КРЕДИТНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ»

ГАРАНТИИ И ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

gfkorm.ru



АУ «АГЕНТСТВО
ИННОВАЦИОННОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ»

НЕФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА

i-mordovia.ru



ЦЕНТР ИННОВАЦИЙ
СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

НЕФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА

binkrm.ru/node/2405



МОИ
документы
государственные
и муниципальные услуги

МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННЫХ И
МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ

НЕФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА

mfc13.ru

КОНТАКТЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕНЬГУШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

📍 431210, РМ, Теньгушевский район, с. Теньгушево, ул. Социалистическая, д. 45

☎ + 7 (83446) 2-18-58

✉ adm.teng@tengushevo.e-mordovia.ru

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

Еремина Наталья Петровна

первый заместитель главы
Теньгушевского муниципального
района Республики Мордовия

☎ +7 (906) 379-63-97 (моб.)

✉ selhoz.tengush@tengushevo.e-mordovia.ru

